



Studio Dr. LENTINI DANILO NOTAIO

Via Filippo Caminiti, 15 – 88068 Soverato (CZ) [dlentini@notariato.it](mailto:dlentini@notariato.it)

tel. 0967 21832 / 0967 633141 / 335 335850 Via Mario Greco n.174 - 88100 Catanzaro

cell. 349 4649446

## DOCUMENTI NECESSARI PER LA REDAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

### 1) DOCUMENTAZIONE ANAGRAFICA

- ☐ Autocertificazione rilasciata da un erede, sostitutiva dei certificati di morte, di residenza, di stato civile, e di stato di famiglia: a) del defunto; b) di ciascun erede o legatario.

*In alternativa:* ☐ Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (*presso Anagrafe*).

- ☐ Fotocopia dei documenti di identità, e dei certificati di attribuzione del codice fiscale (o tessera sanitaria) del defunto, degli eredi e dei legatari.
- ☐ Albero genealogico, dal quale risulti il nome, cognome, luogo e data di nascita del coniuge di tutti i parenti che collegano il defunto all'erede.

### 2) IMMOBILI

- ☐ Copia del titolo di provenienza (atto notarile o dichiarazione di successione).
- ☐ Documentazione catastale.
- ☐ Certificato di destinazione urbanistica (per terreni).

### 3) ALTRE ATTIVITA' / PASSIVITA'

- ☐ Attestazione bancaria di sussistenza crediti o debiti, o di deposito titoli (l'attestazione deve riportare, per ciascun titolo, tipologia e codice fiscale della società emittente)
- ☐ Situazione patrimoniale della ditta/società alla data del decesso, ed ultimo bilancio.
- ☐ Beni trasferiti a titolo oneroso negli ultimi 6 mesi di vita del defunto.
- ☐ Donazioni e liberalità effettuate dal defunto a favore di eredi e legatari.
- ☐ Fatture per spese funerarie e per spese mediche negli ultimi sei mesi.

### 4) TESTAMENTO (EVENTUALE)

- Testamento già pubblicato:
  - ☐ Copia del verbale di pubblicazione del testamento.
- Testamento da pubblicare:
  - ☐ Testamento.
  - ☐ Estratto per riassunto degli atti di morte del defunto.
  - ☐ Carta di identità e dati anagrafici (nome, luogo e data di nascita, residenza, professione) di chi interviene quale richiedente al verbale di pubblicazione.

### 5) AGEVOLAZIONI FISCALI (EVENTUALE)

- ☐ Beni di interesse artistico, storico, ambientale.
- ☐ Certificazione per famiglia diretto coltivatore.
- ☐ Certificazione per erede disabile, incapace o interdetto.
- ☐ Dichiarazione di successione nell'ultimo quinquennio.
- ☐ Lasciti a favore di enti di interesse pubblico (art. 3 TU).